

**СОВЕТ ПРИВОЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАНЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от 25.06.2024 № 247

ст-ца Привольная

**О внесении изменений в решение Совета Привольненского сельского поселения Каневского района от 21 ноября 2023 года № 211 «О налоге на имущество физических лиц»**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Привольненского сельского поселения Каневского района, Совет Привольненского сельского поселения Каневского района, решил:

1. Внести изменения в решение Совета Привольненского сельского поселения Каневского района от 21 ноября 2023 года № 211 «О налоге на имущество физических лиц»:

1.1. Решение Совета Привольненского сельского поселения Каневского района от 21 ноября 2023 года № 211 «О налоге на имущество физических лиц», изложить в следующей редакции:

«1. Установить на территории Привольненского сельского поселения Каневского района налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Ставка налога, % | Вид объекта |
| 1 | 0,3 | 1. Жилые дома, части жилых домов;  2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;  4. Гараж и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 3 настоящего пункта;  5. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом |
| 2 | 0,2 | 1.Квартира, часть квартиры, комната; |
| 3 | 2,0 | 1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ;  2. Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ;  3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей |
| 4 | 0,5 | Прочие объекты налогообложения |

3. Освободить на 50 % от уплаты налога на имущество физических лиц следующую категорию налогоплательщиков: членов многодетных семей, обладающих правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения – в отношении одного объекта налогообложения, расположенного на территории Привольненского сельского поселения Каневского района по выбору налогоплательщика и не используемого в предпринимательской деятельности.

4. Освободить на 100 % от уплаты налога на имущество физических лиц следующую категорию налогоплательщиков: физические лица, призванные на военную службу по мобилизации и поступившие на военную службу на добровольной основе, а также члены их семей (родители, жены, дети) (при предоставлении подтверждающих документов) в отношении одного объекта налогообложения, расположенного на территории Привольненского сельского поселения Каневского района по выбору налогоплательщика и не используемого в предпринимательской деятельности.

5. Налоговые льготы предоставляются в порядке и случаях, установленных статьей 407 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

В случае передачи имущества по договору аренды, льгота не предоставляется».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Каневские зори» и разместить на официальном сайте администрации Привольненского сельского поселения Каневского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://privoladm.ru/).

3. Копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 10 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Привольненского сельского поселения Каневского района по вопросам экономики и бюджета (Н.А. Курганская).

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Глава Привольненского

сельского поселения

Каневского района Д.С. Ерофеев

Председатель Совета

Привольненского сельского поселения

Каневского района Ю.Г. Тыщенко